



**AZIENDA SANITARIA LOCALE  
PESCARA**

ORIGINALE

***U.O.C. SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI***

Il giorno **15 Settembre 2021** nella sede dell'Azienda Sanitaria Locale di Pescara, l'Ing. Antonio Busich, Direttore dell'UOC Servizi Tecnici Manutentivi, nominato con deliberazione n.990 del 20.09.2018 e nell'esercizio delle funzioni ad esso delegate dal Direttore Generale con la medesima deliberazione, ha adottato la seguente

**DETERMINA N. 786**

**OGGETTO: Affidamento ai sensi dell'art.1 comma 2 lett. a) del D.L. 16.07.2020 n.76 convertito in Legge 11.09.2020, n.120 e ss.mm.ii "Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria – opere edili – dei beni immobili di proprietà e in disponibilità dell'Asl di Pescara ricadenti nell'area Val Pescara"-**

**CIG Z4C32D252D**

## Il Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi

### Visti:

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n.50 "Attuazione delle Direttive 2014/23UE, 2014/24 UE e 2014/25 UE sull'aggiudicazione di contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure di appalto degli Enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" così come modificato dal Decreto Legge n.32/2019 (decreto sblocca cantieri), convertito in Legge 14.06.2019, n.55;
- il Titolo III del suddetto Decreto "Disposizioni transitorie di coordinamento ed abrogazioni" artt.216 e seguenti;
- gli articoli tuttora vigenti – ai sensi dell'art.216 del D.LGS. 50/2016 "Regime Transitorio", del D.P.R. 5 ottobre 2010, n.207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 17 aprile 2006, n.163, recante "Codice dei contratti pubblici relativi ai lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17 CE e 2004/18 CE;
- il D.L. 16 luglio 2020 n.76 (decreto semplificazione) convertito in Legge 11.09.2020, n.120;
- il D.L. 31.05.2021, n.77 convertito in Legge 29.07.2021, n.108

**Richiamata** la Delibera n.287 del 28.03.2014 ed aggiornata con la Determina n.350 del 22.04.2021 con la quale è stato istituito il 7° aggiornamento annuale Albo fornitori della stazione appaltante.

### Premesso che:

- l'Asl di Pescara, al fine di garantire un adeguato sistema di interventi di manutenzione sul proprio patrimonio immobiliare, nelle more della stipula di un accordo quadro per la realizzazione di lavori edili di manutenzione ordinaria e straordinaria anche di piccola entità, ha ritenuto opportuno commissionare detti interventi, per un importo massimo di € 39.900,00 e per un periodo di 4 (quattro) mesi, e comunque fino alla sottoscrizione del predetto accordo quadro, mediante una procedura finalizzata all'affidamento diretto, garantendo comunque un confronto concorrenziale tra un numero congruo di operatori economici;
- il designato Responsabile unico del procedimento, il Geom. Giuseppe Trusso, assistente tecnico dell'UOC Servizi Tecnici Manutentivi predisponendo gli elaborati tecnici di progetto quantificando l'importo complessivo di progetto in € 42.010 oltre iva di cui € 39.900,00 oltre iva l'importo per l'esecuzione dei lavori;
- il Responsabile del procedimento, in data 25/08/2021, attivava sulla piattaforma Net4market una procedura finalizzata all'affidamento diretto dei lavori ai sensi art.1 comma 2 lett. a) del D.L. 16.07.2020 n.76 convertito in Legge 11.09.2020, n.120, identificata dal **CIG Z7F32D1D5A**, invitando alla procedura le seguenti n.10 (dieci) ditte individuate, tramite estrazione effettuata sulla piattaforma NET4MARKET nel rispetto del principio di rotazione degli inviti:

	RAGIONE SOCIALE	P.IVA / C.F.	INDIRIZZO PEC
1	CEI COSTRUZIONI SRL	02286730680	cei.costruzionisrl.office@gmail.com
2	COS.MO.TER. DI CENCE E. & C.	01618930604	cosmoter.snc@pec.it
3	DE.VA COSTRUZIONI SRLS	03982340618	devacostruzionisrls@pec.it
4	DI TEODORO COSTRUZIONI SRL	01609100670	diteodorocostruzioni@pec.it
5	EDIL CONFORT SRL	02044060685	edilconfortsrl@arubapec.it
6	EDILFERRO DI BRUNO GIANCRISTOFARO	01155270687	giancristofarobruno@pec.it
7	EFFECOSTRUZIONI DI GRAZIANO GIANLUCA	04547720617	
8	FOX S.R.L.	03267800831	fox@mypec.eu
9	GMP SRLS	00912320942	gmpsrls@pec.it

10	SIPROS SRL	01267310660	sipros@pec.it
----	------------	-------------	---------------

- entro il termine fissato per le ore 14:00 del giorno 06.09.2021 perveniva l'offerta dei seguenti operatori economici:

- 1) **CEI COSTRUZIONI SRL ;**
- 2) **EDIL CONFORT SRL A SOCIO UNICO;**

**Considerato** che il Responsabile Unico del Procedimento ritiene che:

- quanto offerto dalla società risultata quale migliore offerente, la **CEI COSTRUZIONI SRL** è rispondente alle esigenze tecniche della Stazione appaltante, che tale società è disposta ad eseguire i lavori nel rispetto delle condizioni e tempi richiesti e che il prezzo offerto è da considerarsi congruo in rapporto alla prestazione richiesta, nonché conveniente;

- l'offerente risulta essere in possesso di requisiti adeguati a svolgere i lavori oggetto dell'affidamento diretto, di aver dichiarato di possedere i requisiti di ordine generale ex art. 80 D.lgs. 50/2016, che a suo carico non risultano annotazioni per gravi infrazioni in materia di sicurezza o tutela del lavoro, false dichiarazioni ed altre sanzioni interdittive ai sensi del D.lgs. 231/2001 e D.lgs. 223/2006;

- l'offerente ha l'idoneità professionale di cui all' art. 83, comma 1 lett. A) D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. ;

**Ritenuto** di affidare, ai sensi e per gli effetti dell'art.1 comma 2 lett. a) del D.L. 16.07.2020 n.76 convertito in Legge 11.09.2020, n.120 e ss.mm.ii. i "Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria – opere edili – dei beni immobili di proprietà e in disponibilità dell'Asl di Pescara ricadenti nell'area Val Pescara", identificati dal CIG **Z4C32D252D**, alla società **CEI COSTRUZIONI SRL**, con sede in viale Guglielmo Marconi n.163,65126 Pescara (Pe), P.I. e C.F. 02286730680 per un importo complessivo di € 35.291,55 iva esclusa, come da verbale del seggio di gara allegato del 14.09.2021.

**Dato atto** che la società in parola ha dichiarato di voler subappaltare nei limiti del 50% i lavori relativi alla categoria OG1;

**Dato atto** che la stipula del contratto relativo ai lavori in questione avverrà mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere (anche attraverso posta elettronica certificata) ai sensi dell'art.32, comma 14 del D.lgs. 50/2016.

**Dato atto** che l'importo complessivo per l'esecuzione dei lavori è pari ad € 38.820,70, iva compresa è da riferire alla voce di conto 0703010101 del bilancio 2021.

**Attestata** la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità del presente atto

#### **DETERMINA**

Per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

**1) di affidare**, ai sensi e per gli effetti dell'art.1 comma 2 lett. a) del D.L. 16.07.2020 n.76 convertito in Legge 11.09.2020, n.120 e ss.mm.ii. i "Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria – opere edili – dei beni immobili di proprietà e in disponibilità dell'Asl di Pescara ricadenti nell'area Val Pescara", identificati dal CIG **Z4C32D252D** alla società **CEI COSTRUZIONI SRL**, con sede in viale Guglielmo Marconi n.163,65126 Pescara (Pe), P.I. e C.F. 02286730680 per un importo complessivo di € 35.291,55 iva esclusa;

**2) di dare atto** che l'importo di € 40.930,70 iva compresa, comprensivo dei lavori e delle somme a disposizione dell'amministrazione, è da riferire alla voce di conto 0703010101 del bilancio 2021;

**3) di pubblicare** il presente atto su [www.ausl.pe.it](http://www.ausl.pe.it) link "Amministrazione trasparente" settore 11 "bandi di gara e contratti" ai sensi e per gli effetti dell'art.29 commi 1 e 2 del D.lgs. 50/2016;

**4) di dichiarare** il presente atto immediatamente esecutivo.

IL FUNZIONARIO ESTENSORE  
U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi  
Dott. Scudieri Antonello

*Antonello Scudieri*

IL DIRETTORE  
Servizi Tecnici Manutentivi  
Ing. Antonio Busich

*Antonio Busich*

La presente determina è inviata a:

---

La presente ordinanza è inviata in copia conforme a:

- |  |         |
|--|---------|
| <input checked="" type="checkbox"/> - Ufficio Organizzazione, Programmazione ed AA. GG.; | - OPA - |
| <input type="checkbox"/> - Ufficio Approvvigionamento beni e servizi;                    | - ABS - |
| <input type="checkbox"/> - Ufficio Gestione del Patrimonio;                              | - GPA - |
| <input type="checkbox"/> - Ufficio Trattamento Economico del Personale;                  | - TEP - |
| <input type="checkbox"/> - Ufficio Gestione Risorse Umane;                               | - GRU - |
| <input checked="" type="checkbox"/> - Ufficio Gestione Economico-Finanziaria;            | - GEF - |
| <input type="checkbox"/> - Ufficio Affari Legali ed Assicuraz.;                          | - ALA - |
| <input type="checkbox"/> - Ufficio Nucleo di Valutazione;                                | - NIV - |
| <input type="checkbox"/> - Ufficio Economato;  | - ECO - |
| <input type="checkbox"/> - Ufficio Organizzazione Igienico-Sanitaria;                    | - OIS - |
| <input type="checkbox"/> - Ufficio Statistica ed Informatica;                            | - STA - |
| <input type="checkbox"/> - Ufficio Prevenzione e Protez. Sicurezza Interna;              | - PPS - |
| <input type="checkbox"/> - Uffici del Dipartimento di Prevenzione;                       | - DIP - |
| <input type="checkbox"/> - Uffici del Dipartimento Servizi Sanitari ed Assistenziali;    | - DSA - |
| <input type="checkbox"/> - Dipartimento di Salute Mentale;                               | - DSM - |
| <input type="checkbox"/> - Presidio Multizonale Igiene e Prevenzione;                    | - PMP - |
| <input type="checkbox"/> - Direzione Amministrativa Presidio Ospedaliero Pescara;        | - PEA - |
| <input type="checkbox"/> - Direzione Sanitaria Presidio Ospedaliero Pescara;             | - PES - |
| <input type="checkbox"/> - Direzione Amministrativa Presidio Ospedaliero Penne;          | - PNA - |
| <input type="checkbox"/> - Direzione Sanitaria Presidio Ospedaliero Penne;               | - PNS - |
| <input type="checkbox"/> - Direzione Amministrativa Presidio Ospedaliero Popoli;         | - POA - |
| <input type="checkbox"/> - Direzione Sanitaria Presidio Ospedaliero Popoli;              | - POS - |
| <input type="checkbox"/> - Direzione Strategica;   | - - -   |
| <input checked="" type="checkbox"/> - Collegio Sindacale;                                | - CS -  |

---

IL DIRETTORE  
U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi  
Ing. Antonio Busich

*Antonio Busich*

---